

- Mức giá dịch vụ thẩm định rõ ràng, công khai được nêu rõ khi nộp hồ sơ tham gia thẩm định giá (Kèm theo biểu giá dịch vụ thẩm định giá của doanh nghiệp đã được niêm yết công khai theo quy định).

- Có phương án giải quyết khiếu nại, tố cáo về giá; giải trình và chịu trách nhiệm về kết quả thẩm định giá và các thông tin cần thiết khác.

3. Thời gian nộp hồ sơ: Chậm nhất là 02 ngày làm việc kể từ ngày đăng thông tin trên trang thông tin điện tử của Cục Thi hành án dân sự tỉnh Đồng Tháp; Cổng thông tin điện tử của Tổng cục THADS về việc lựa chọn tổ chức thẩm định giá).

4. Thành phần hồ sơ: Văn bản tham gia ký Hợp đồng dịch vụ thẩm định giá tài sản; hồ sơ năng lực của tổ chức thẩm định giá; biểu phí thẩm định; hồ sơ đã thẩm định tài sản cùng loại với tài sản kê biên.

5. Hình thức nộp hồ sơ: Nộp trực tiếp tại bộ phận tiếp nhận hồ sơ của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Lấp Vò, tỉnh Đồng Tháp, địa chỉ: Quốc lộ 80, khóm Bình Thạnh 2, thị trấn Lấp Vò, huyện Lấp Vò, tỉnh Đồng Tháp.

Lưu ý: Chi cục Thi hành án dân sự huyện Lấp Vò không hoàn lại hồ sơ đối với Tổ chức thẩm định giá không được lựa chọn.

Chi cục Thi hành án dân sự huyện Lấp Vò thông báo để các tổ chức thẩm định giá tài sản đáp ứng yêu cầu được biết và nộp hồ sơ đăng ký theo quy định./.

Nơi nhận:

- Công thông tin điện tử của Tổng cục (để đăng tải);
- Trang thông tin điện tử của Cục (để đăng tải);
- Lưu: VT, HSTHA.

CHẤP HÀNH VIÊN



Phạm Phú Lợi

Số: 239/TB-CCTHADS

Lấp Vò, ngày 19 tháng 9 năm 2022

THÔNG BÁO

Về việc lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản thi hành án dân sự

Căn cứ khoản 1 Điều 98 Luật Thi hành án dân sự được sửa đổi, bổ sung năm 2014;

Căn cứ Quyết định số 07/2019/KDTM-PT ngày 01 tháng 02 năm 2019 của Tòa án nhân dân tỉnh Đồng Tháp;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 233/QĐ-CCTHADS ngày 08 tháng 10 năm 2019 và Quyết định thi hành án số 316/QĐ-CCTHADS ngày 15 tháng 10 năm 2019 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự huyện Lấp Vò;

Căn cứ Quyết định cưỡng chế thi hành án số 20/QĐ-CCTHADS ngày 24 tháng 3 năm 2020 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Lấp Vò.

Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Lấp Vò thông báo công khai lựa chọn Tổ chức thẩm định giá tài sản thi hành án với nội dung sau:

1. Tài sản thẩm định giá:

- Quyền sử dụng đất diện tích 900,0m², thửa đất số 791a, tờ bản đồ số 5a, mục đích sử dụng: 566,5m² (SKC) và 333,5m² (CLN) (theo giấy chứng nhận quyền sử dụng đất). Diện tích đo đạc thực tế là 733,1m², mục đích sử dụng: 566,5m² (SKC) và 166,6m² (CLN), tọa lạc tại: ấp An Bình, xã Định Yên, huyện Lấp Vò, tỉnh Đồng Tháp, được UBND huyện Lấp Vò cấp cho ông Nguyễn Văn Thu vào ngày 09/01/2007. Chuyển mục đích sử dụng đất ngày 30/12/2009. Số phát hành giấy chứng nhận QSD đất: AH 998351. Số vào sổ: H00634;

- Quyền sử dụng đất diện tích 273,0m² (theo giấy chứng nhận quyền sử dụng đất), diện tích theo đo đạc thực tế là 277,7m², thửa đất số 971, tờ bản đồ số 05a, mục đích sử dụng: Đất trồng cây lâu năm, tọa lạc tại: ấp An Bình, xã Định Yên, huyện Lấp Vò, tỉnh Đồng Tháp, được UBND huyện Lấp Vò cấp cho bà Trần Thị Ngọc Ánh vào ngày 06/10/2011. Số phát hành giấy chứng nhận QSD đất: BH 940033. Số vào sổ: CH00679;

2. Yêu cầu đối với các tổ chức thẩm định giá:

- Là tổ chức thẩm định giá được Bộ tài chính cấp giấy chứng nhận đủ điều kiện kinh doanh dịch vụ thẩm định giá.

- Có kế hoạch để tổ chức thẩm định giá (Thời gian thực hiện; Ban hành chứng thư...).